

Dębica, dnia 29.05.2024 r.

Dyrektor Publicznej Szkoły Podstawowej nr 5 im. Edmunda Bojanowskiego z siedzibą w Dębicy przy ul. Paderewskiego 4 działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

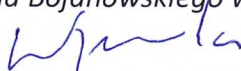
### przeznaczonej do oddania w najem

1. Publiczna Szkoła Podstawowa nr 5 im. Edmunda Bojanowskiego w Dębicy przy ulicy Paderewskiego 4 ogłasza pisemny nieograniczony przetarg na najem lokali użytkowych o powierzchni 28 m<sup>2</sup> i 4,30m<sup>2</sup> mieszczących się w suterrenach budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 5 im. Edmunda Bojanowskiego w Dębicy przy ul. Paderewskiego 4. Nieruchomość jest oznaczona według katastru nieruchomości numerem ewidencyjnym gruntu 166/8, obręb 1, objętej Księgą Wieczystą RZ1D/00046515/4.
2. Lokal przeznaczony będzie na prowadzenie działalności gospodarczej – sklepik szkolny w okresie **od 01.07.2024 r. do dnia 30.06.2027 r.**
3. Minimalna wysokość opłat z tytułu najmu lokalu wynosi 739,44 zł brutto/miesięcznie-stanowiąc będzie w przetargu cenę wywoławczą.
4. Kwota czynszu będzie waloryzowana corocznie z dniem 1 kwietnia o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
5. Termin wnoszenia opłat: do 14 dnia każdego miesiąca.
6. Nieruchomość jest obecnie wynajmowana na prowadzenie działalności gospodarczej – sklepik szkolny.
7. W cenie najmu dostarczana jest do najmowanego pomieszczenia energia elektryczna, woda i ogrzewanie.
8. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 5 im. Edmunda Bojanowskiego w Dębicy oraz na stronie internetowej szkoły.

Dyrektor

Publicznej Szkoły Podstawowej nr 5  
im. Edmunda Bojanowskiego w Dębicy

  
mgr inż. Wiesław Broda